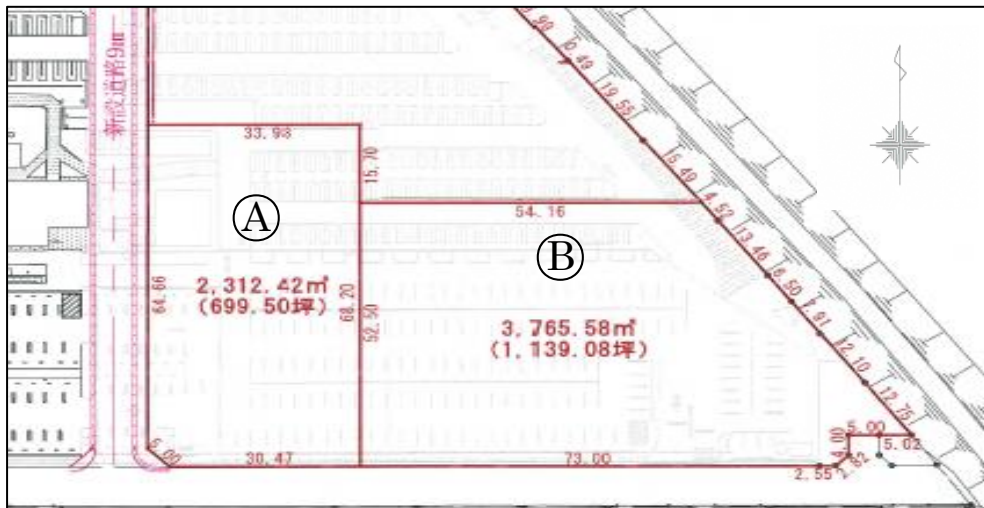


製鉄記念広畑病院の跡地売却について

新病院の開院に伴い閉院する製鉄記念広畑病院の跡地について、姫路市が実施する整備事業者の公募に応募し、その整備計画が採択された事業者に対し、以下の条件で売却します。

1. 売却不動産の一覧

底地分割予定図



2. 売却条件

区分	所在地	地目	用途地域	面積	売却額
A	広畑区夢前町三丁目 1-1 の一部 広畑区夢前町三丁目 1-14 の一部	宅地	第2種住居地域	2,312.42 m ²	190,000,000 円
B	広畑区夢前町三丁目 1-1 の一部 広畑区夢前町三丁目 1-14 の一部 広畑区夢前町三丁目 1-17	宅地	第2種住居地域	3,765.58 m ²	300,000,000 円

- ※1 Aでは「指定特定施設」、Bでは「特別養護老人ホーム」の整備事業者の公募がそれぞれ予定されています。
- ※2 面積は分筆前の数値になります。そのため、分筆後の面積に若干の差異が生じる可能性があります。売却額の変更は行いません。
- ※3 アスファルト舗装及び地中埋設管以外は、撤去します。
- ※4 各施設の整備を行うには、その整備計画が姫路市に採択される必要があります。
- ※5 土地の詳細や今後の手続き（不動産売却にかかる確約書等）に関する問い合わせは、下記の仲介事業者にお問い合わせ下さい。

3. 問い合わせ先

仲介事業者 : 日鉄興和不動産株式会社 瀬戸内事業所
電話 079-239-2259
製鉄記念広畑病院 : 管理部総務課 中塚
電話 079-236-1038

以上